

Dossier de prensa

2025

NAVAR

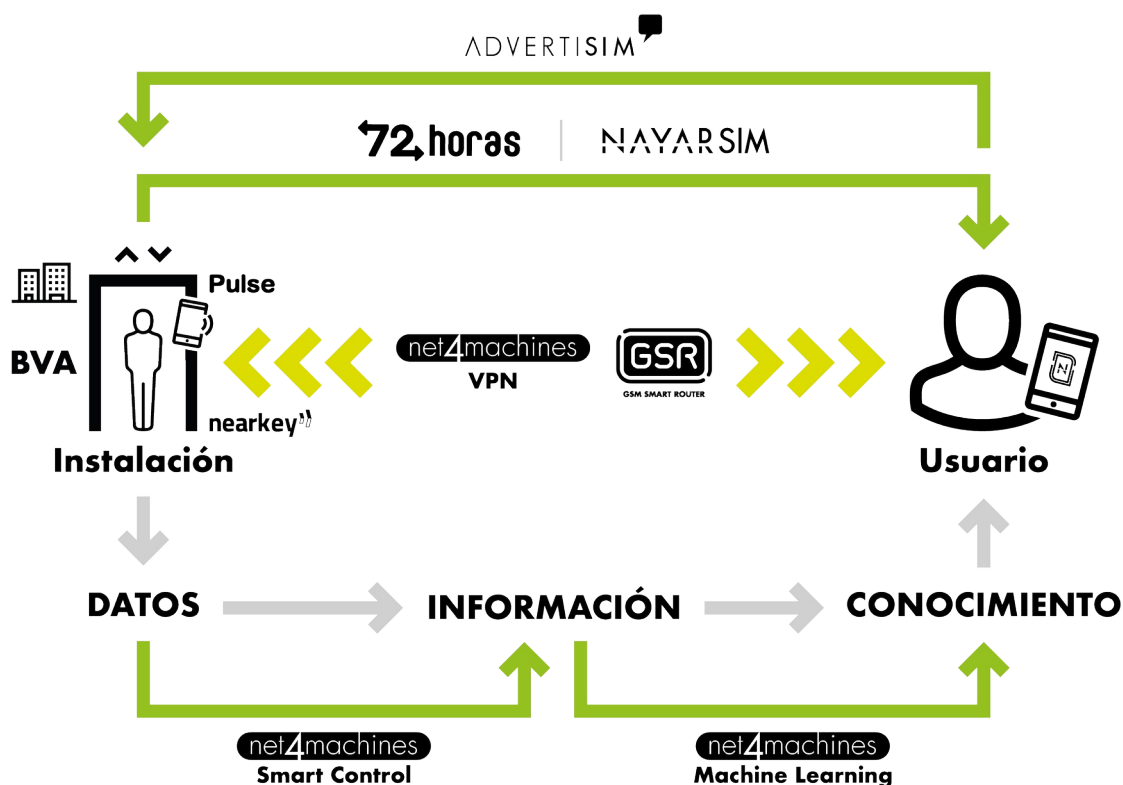
Índice

1. Nayar, el IoT de la elevación · 3
1.1. La innovación como razón de ser · 4
1.2. Interconexión sin límites · 4
1.2.1. Liderando la transformación tecnológica · 5
1.2.2. Pioneros en el cumplimiento de la normativa europea · 5
1.2.3. Una tecnología precursora · 6
1.2.4. Machine learning e inteligencia artificial · 6
1.2.5. Accesibilidad universal en el sector de la elevación · 6
2. El modelo de negocio · 7
2.1. Estructura · 7
2.2. Presencia en España · 7
2.3. Expansión internacional · 8
2.4. Un equipo extraordinario · 8
3. Responsabilidad Social Corporativa · 9
3.1. Gestión interna responsable y sinergias valiosas · 9
3.2. Xarxatec · 9
3.3. Acciones de Responsabilidad Social Corporativa · 9
4. Firmas comerciales · 10
4.1. 72horas · 10
4.1.1. 72horas Manager · 11
4.1.2. Echo Test, el fin de las llamadas de comprobación técnica · 12
4.1.3. SIM Multi IMSI · 13
4.2. NayarSIM · 13
4.3. Soluciones ITC · 13
4.4. Advertisim · 15
4.4.1. Teleindicadores · 16
4.4.2. Advertisim Glass · 17
4.4.3. Advertisim 10B · 17
4.5. GSR · Gsm Smart Router · 18
4.6. net4machines Smart Control · 20
4.7. Nearkey · 22
4.8. Botonera Virtual Accesible · Pulse · 23
4.9. Nayar Switch · 24
4.9.1. IP Bus · 25
4.10. net4machines VPN · 25
4.11. Novedad: GSR2 · 26
4.12. App móvil Nayar y Store · 29
5. Nayar Building · 30
6. IoT&Elevators · 31
7. Dirección · 32
8. Trayectoria de Nayar · 33
9. Más información · 35

1. Nayar, el IoT de la elevación

Nayar es una **ingeniería tecnológica** creada en España en el año 2007, con una presencia actual global, sede física en España y con una firme apuesta de inversión en nuevos desarrollos tecnológicos. **Líderes europeos en el sector de la elevación y expertos en ofrecer soluciones en Internet of Things industrial**, su experiencia y trayectoria profesional la han convertido en una aliada, en un **partner tecnológico**, pues transforma los datos de las instalaciones en información entendible para el usuario, trabaja por la accesibilidad del conocimiento y por la divulgación tecnológica; todo ello con un alto grado de adaptabilidad y compatibilidad. El objetivo de Nayar erigiéndose como partner y poniendo a disposición de terceras empresas su conocimiento tecnológico es **acompañarlas en su evolución tecnológica y ayudarlas a alcanzar la excelencia**.

Focalizados en el riguroso cumplimiento de la normativa EN 81-28:2022, Nayar proporciona **soluciones globales** al ascensorista, velando, además, por la mejora continua de la experiencia del pasajero en el ascensor. La compañía ofrece servicios de telemetría y telecontrol, desarrolla nuevas funcionalidades en sus soluciones para ajustarlas a los protocolos particulares de las empresas llevando a cabo proyectos a medida, actúa como consultora especialista en Internet of Things, desarrolla plataformas y dispositivos IoT para mejorar la conectividad y compatibilidad entre máquinas, y trata los datos para convertirlos en información de valor. Además, actualmente también ha puesto el foco en la accesibilidad universal en el entorno de la elevación.



1.1. La innovación como razón de ser

Nayar destina un alto porcentaje de inversión al **desarrollo tecnológico** de sus productos y servicios. En un sector en constante evolución, solo liderando la **innovación** y el **conocimiento en soluciones de comunicación y conectividad tecnológica** con compromiso y transparencia, le permite a Nayar ser reconocida como un importante actor europeo, especialmente en la captación y procesamiento del **conocimiento tecnológico**.

Cuenta además con **Garaje**, un departamento destinado a la creación, a la innovación y al desarrollo tecnológico, que permite a los empleados adquirir conocimientos que enriquezcan el carácter innovador de la compañía.

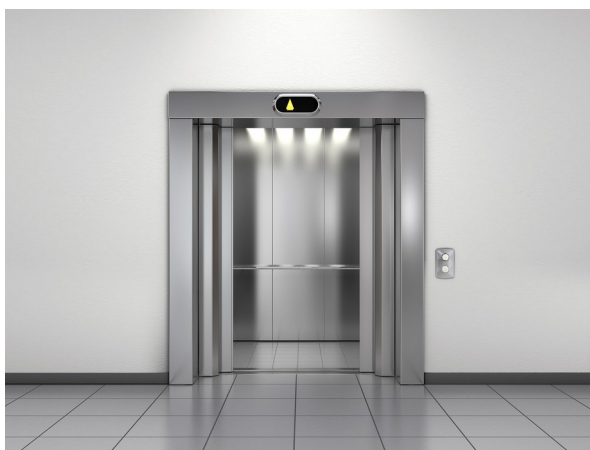
1.2. Interconexión sin límites

Una filosofía empresarial cimentada en el **talento** hace de Nayar una firme defensora del **capital humano**. La implicación y esfuerzo diario de su **equipo humano** hace posible el desarrollo de productos y servicios que hagan la vida más fácil a sus públicos. Cuenta además con una **estructura flexible adaptable** a las **demandas de los clientes**, consiguiendo así una **atención personalizada de máxima calidad**.

Nayar se caracteriza por un **elevado grado de integración**. Su modelo de negocio permite llevar a cabo todas las fases del proceso de creación y desarrollo de sus productos, ofreciendo **soluciones** que dan como resultado **servicios complementarios entre sí**.

El conocido como **Internet of things (IoT)** concibe la interconexión tecnológica como una realidad y Nayar hace de esta una herramienta **sin límites**. Dentro del IoT encontramos una subcategoría centrada en los procesos industriales. El **IoT industrial** consiste en la conexión de maquinaria a través de una serie de sensores y otros dispositivos para obtener datos que, correctamente analizados, una vez transformados en información nos permitirán realizar un **análisis de su funcionamiento**.

El IoT supone un gran paso para la industria tecnológica, abriendo un abanico de posibilidades infinito. Todo ello con el objetivo de beneficiar el día a día de las personas, logrando un mayor nivel de independencia y ganando en **eficacia y comodidad**. Como expertos y líderes en ofrecer soluciones en IoT industrial, Nayar se presenta a las empresas como un **aliado** con el que **fortalecer su competitividad** y alcanzar la **excelencia operativa**.



1.2.1. Liderando la transformación tecnológica

En una sociedad en la que los desarrollos tecnológicos se expanden con agilidad, la interconexión ya no es novedad. Más bien, es el impulso que motiva a las empresas a **liderar la transformación tecnológica**. El IoT se ha convertido en una práctica común, en muchos aspectos en una verdadera necesidad. Es precisamente en la **conectividad** donde hallamos la clave de la **revolución tecnológica**, y cómo los humanos interactuamos con las máquinas nos revela su amplio potencial. La automatización de los procesos productivos nos lleva a la **efectividad**, y con ella a la reducción de tiempos y costes.

En el sector de la elevación el IoT pasa por acercar al usuario los **datos registrados** en cada una de sus instalaciones. Datos que **precisan ser transformados en información** para que sean entendibles por este. Con el fin de acercarle el Internet of things Nayar ha desarrollado los productos y servicios precisos que permitan al usuario beneficiarse de dicha transformación.

Precisaremos en primer lugar de un **medio de transmisión** que nos permita conectar la máquina con el usuario. **GSR · Gsm Smart Router** será el hardware encargado de ello. Necesitaremos también una **VPN** para que la transmisión de los datos se efectúe de forma segura, una red privada ofrecida por **net4machines**. El siguiente paso será procesar esos datos para convertirlos en información, y para ello necesitaremos saber su origen, si provienen de un sensor, de una pantalla, etc. Lo conseguiremos mediante el servicio de **telemetría** de **net4machines Smart Control** que nos ofrece la plataforma online de gestión de Nayar. net4machines Smart Control incluye también un servicio de **telecontrol** que permite controlar y configurar las maniobras de ascensor compatibles (consola virtual) sin tener que hacerlo *in situ* en cada una de las instalaciones. Una **comunicación bidireccional** que posibilita al usuario obtener un conocimiento más extenso y reducir considerablemente el número de desplazamientos.

1.2.2. Pioneros en el cumplimiento de la normativa europea

Existen otros aspectos medibles de un ascensor que nada tienen que ver con la telemetría, como por ejemplo el **sistema de emergencia**, con una regulación europea específica, la **EN 81-28:2022**. Es aquí donde interviene **72horas**, quien permite a las instalaciones cumplir con dicha normativa. Por un lado, proporcionando una **línea telefónica** de la que el pasajero pueda hacer uso en caso de emergencia. Por el otro, permitiendo al técnico ascensorista tener **visibilidad de la instalación** en todo momento a través de **72horas Manager**, tal y como refleja el reglamento comunitario.



72 horas fue la **primera firma del mercado** en dar acceso al usuario para que este fuera conocedor del correcto funcionamiento de su instalación, liderando a nivel europeo el cumplimiento de las reglas de seguridad para la construcción e instalación de ascensores. Permitiría al mismo tiempo a los ascensoristas españoles, y por ende a España, encabezar la lista de países de la Unión Europea en materia de seguridad.

1.2.3. Una tecnología precursora

En un ascensor encontramos además muchos otros elementos, como por ejemplo las pantallas. Pantallas que transmiten información y permiten unir al usuario con el pasajero. En el año 2014 Nayar lanza **Advertisim**, el primer dispositivo del mercado con **conectividad en tiempo real** capaz de mostrar **información del ascensor** y **contenidos publicitarios**. Una tecnología que permite a su vez informar al usuario sobre aspectos como las vibraciones de la cabina o el uso del ascensor, con el fin de que la experiencia del pasajero sea excelente.

1.2.4. Machine learning e inteligencia artificial

Transformar los **datos** de las instalaciones en **información** entendible para el usuario es cosa del presente. El futuro del IoT de la elevación tiene como reto la **transformación** de dicha información en **conocimiento**.

Del mismo modo que muchos de sus desarrollos fueron pioneros en el mercado, Nayar trabaja a diario en el aprendizaje automático de las máquinas. El **machine learning** y la **inteligencia artificial** conlleva la democratización del conocimiento y la divulgación tecnológica. Una de sus principales ventajas será el **mantenimiento predictivo**, que permitirá tomar decisiones objetivas sobre una instalación basadas ya no en la probabilidad, sino en hechos concretos. Ante el paradigma de que solo la experiencia transmite conocimiento, Nayar invierte en desarrollos para hacer del futuro una realidad actual.

1.2.5. Accesibilidad universal en el sector de la elevación

Nayar está implicada en **mejorar la accesibilidad universal en el sector de la elevación**, el medio de transporte más utilizado en el mundo y que, paradójicamente, ha supuesto una barrera para una parte de la población. Por ello y en conjunto con otros actores colaboradores (Fundación ONCE y la Federación Empresarial Española de Ascensores) ha desarrollado un proyecto sustentado en la **Botonera Virtual Accesible**, un **hardware propio** basado en la tecnología Bluetooth que, en conjunto con la aplicación de descarga gratuita **Pulse**, permite que cualquier usuario pueda hacer uso del ascensor a través de su Smartphone y sin necesidad de presionar los botones de la cabina; garantizando una conexión óptima compatible con los teléfonos inteligentes, incluso en sótanos.

Nayar pone a disposición de la sociedad la posibilidad de disponer de un **ascensor accesible**, apostando por mantener una continuidad en este tipo de proyectos vinculados con la accesibilidad universal, dado que la compañía cree firmemente en facilitar la vida de las personas a través de soluciones tecnológicas.

2. El modelo de negocio

2.1. Estructura

Nayar cuenta con una estructura flexible y, para que la atención personalizada sea de la máxima calidad, se divide en una serie de departamentos compuestos por grandes profesionales: Dirección, Administración y Finanzas, Producto, Tecnología, Marketing y Ventas, Área Técnica, Logística y Compras, Capital Humano y Comunicación. La clave del modelo de negocio de Nayar es ser capaces de adaptar sus productos y servicios a las demandas de los clientes; brindándoles la máxima **calidad y flexibilidad**.

Nayar cree firmemente que **invertir en talento es invertir en innovación**, por lo que su plantilla de profesionales va aumentando progresivamente año tras año. Este hecho desembocó en la inauguración en 2019 de Nayar Building, un edificio histórico de principios del siglo XX, ubicado en pleno centro de la ciudad de Castelló, que fue completamente restaurado, aunque respetando su arquitectura de posguerra de los años cuarenta. El inmueble, además de convertirse en las oficinas de Nayar, dispone de 2.000 metros cuadrados destinados a la investigación y al desarrollo de soluciones tecnológicas.

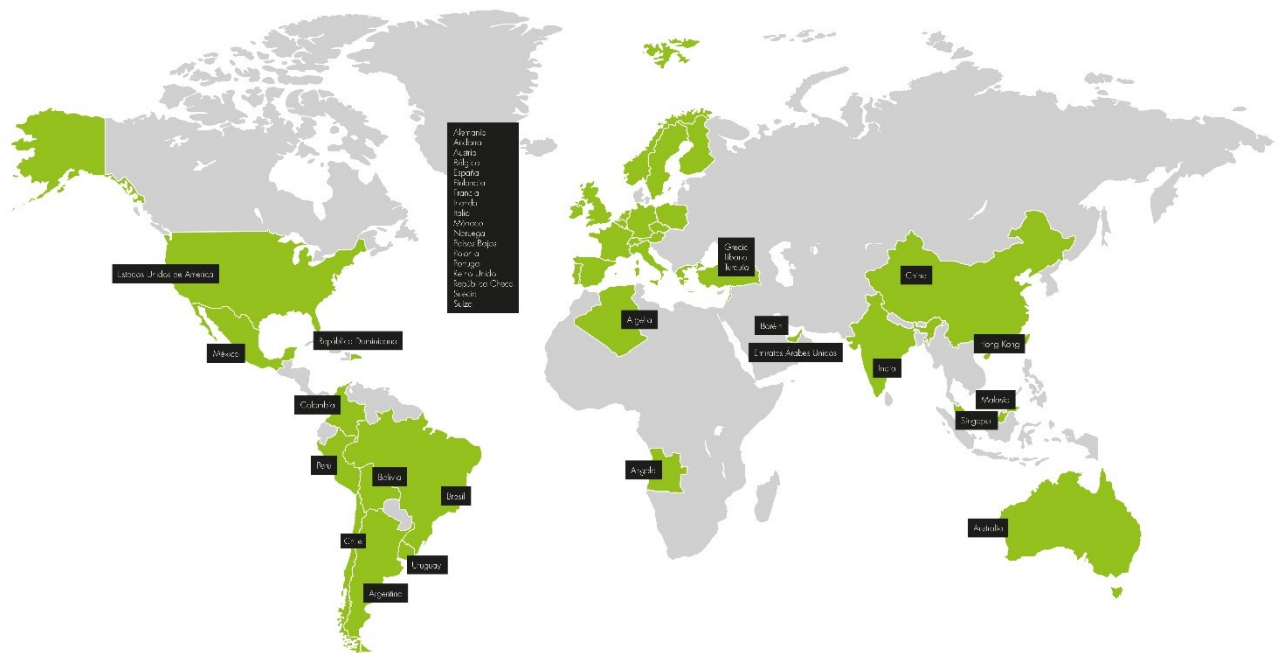
2.2. Presencia en España

Nayar se instaura en el año 2007 en Castelló de la Plana. No obstante, la compañía cuenta con una plantilla de comerciales que se desplazan diariamente a cualquier punto de la geografía española para mantener continuas reuniones con clientes y/o potenciales clientes; además de con interesantes partners estratégicos a nivel nacional, así como a nivel global.



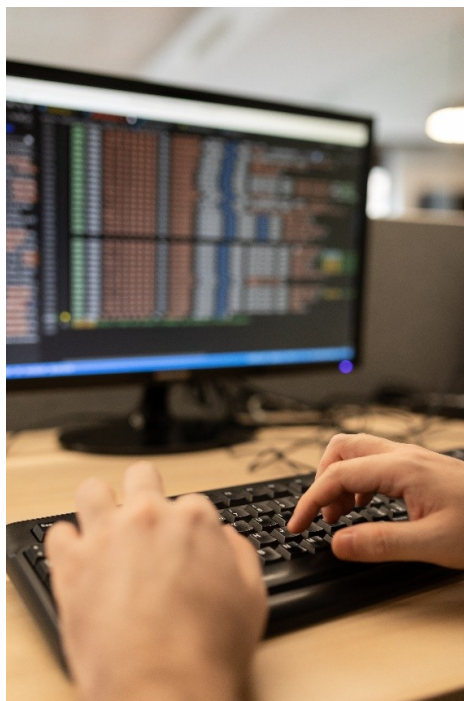
2.3. Expansión internacional

Tras dieciocho años de trayectoria profesional, Nayar continúa su crecimiento global.



2.4. Un equipo extraordinario

Una filosofía empresarial cimentada en el talento hace de Nayar una firme defensora del **capital humano**. La implicación y esfuerzo diario de su equipo humano hace posible el desarrollo de productos y servicios que hagan la vida más fácil a sus públicos.



3. Responsabilidad Social Corporativa

3.1. Gestión interna responsable y sinergias valiosas

La formación continua de su equipo humano, así como el respeto a sus derechos humanos y laborales son principios que rigen la actuación de Nayar. Ellos son el activo más importante de la compañía, por lo que la **captación del talento** para continuar creciendo cada día es un principio que la compañía cuida, contando, actualmente, con una plantilla compuesta por más de cincuenta empleados y empleadas.

Asimismo, en su **constante búsqueda de sinergias profesionales**, cabe destacar que Nayar es **socio virtual de Espatec**, el parque científico, tecnológico y empresarial de la Universitat Jaume I de Castelló. Su vinculación con la universidad de Castelló es más extensa, siendo además **Patrono de la Fundación Universitat-Empresa (FUE-UJI)** y estando vinculada en numerosas acciones que allí se llevan a cabo. Además, Nayar es colaborador habitual del **CEEI de Castelló** y forma parte de **Distrito Digital Comunitat Valenciana**.

Por lo que se refiere al sector de la elevación, Nayar **mantiene un acuerdo de colaboración con FEEDA**, la Federación Empresarial Española de Ascensoristas; y también **forma parte de AECAE**, la Asociación de Empresas de Componentes para Aparatos Elevadores habiendo generado sinergias valiosas con ellos.

3.2. Xarxatec

Alexis Nadal, CEO de Nayar, fue durante muchos años presidente **de Xarxatec**, la Asociación de Empresas Tecnológicas de Castellón, una organización de naturaleza asociativa y sin ánimo de lucro, que nació con el fin de impulsar un entorno favorable para el desarrollo del talento cualificado y fomentar la expansión de las empresas tecnológicas a través de la cooperación entre los agentes del ecosistema.

3.3. Acciones de Responsabilidad Social Corporativa

Desde Nayar se lleva a cabo una política de Responsabilidad Social Corporativa también basada en uno de los grandes compromisos de la empresa: la mejora social de la provincia de Castellón a través de una continua **captación de talento**, **apoyo a la formación**, y **mentorización** de proyectos.

Move Up (desde 2016 a 2023): Programa de emprendedores de CEEI y Diputació de Castelló, que ayuda a los mejores proyectos emprendedores de la provincia a consolidarse como empresas. El CEO de Nayar llevó a cabo la mentorización de varios proyectos, con reuniones periódicas para tutorizarlos.

Patrocinio XIII Premios Radio Castellón Cadena SER, categoría Jóvenes Valores (2016): El fomento del talento novel de la provincia de Castellón es un compromiso para Nayar y por ello, la empresa decidió patrocinar la categoría de Jóvenes Valores de los XIII Premios Radio Castellón Cadena SER 2016 para continuar favoreciendo la búsqueda y fomento del talento castellonense.

Hackathon Castellón (todas las ediciones, desde 2016 hasta 2025): Con el máximo objetivo de captar talento, Nayar, junto con otras empresas tecnológicas pioneras de Castelló, han consolidado el encuentro de programadores más importante de la Comunitat Valenciana. Además del establecimiento de innovadoras sinergias, el valor de RSC se hace patente en la incorporación directa de cada participante en una bolsa de trabajo, repartiendo además premios económicos que potencian su continua formación.

Patrocinio Premios Geek Talent (2017 y 2018): Convocatoria para premiar las mejores ideas de negocio de base tecnológica, con alojamiento, apoyo y formación para convertir los proyectos en negocios reales y viables. Promovido por CEEI Castellón, contó con el patrocinio de Nayar en ambas ocasiones.

Patrocinio acciones CD Castellón (2017 y 2018): Nayar siempre apoya a las entidades importantes para la sociedad de Castelló y a nivel deportivo, el club vivió una etapa muy importante con su ascenso a Segunda División B. Por ello, la empresa no dudó en patrocinar en exclusiva la presentación del libro infantil "Historia de Orellut", y en patrocinar torneos de Castellón Base.

Proceso de Transformación (2018): Con el objetivo de mejorar continuamente sus procesos internos con una plantilla que incrementa anualmente, la productividad en cada puesto de trabajo, la felicidad de cada trabajador, la creación de diferentes órganos de dirección y demás asuntos de esta índole, se llevó a cabo en el año 2018 un profundo proceso de transformación que contó, desde sus inicios, con la visión de sus stakeholders o públicos estratégicos. Fruto de dicho proceso de transformación, se instauró el departamento de Capital Humano en la empresa, ya perfectamente consolidado.

Cesión de espacio para la celebración de acciones de divulgación, a nivel cultural y tecnológico (desde 2019 a 2025): Dado que Nayar Building dispone de un auditorio con capacidad suficiente para albergar jornadas formativas, la empresa lo ofrece para celebrar diferentes actos enmarcados dentro del área tecnológica. Fue el caso de las jornadas eComputing 2019, la colaboración anual con ASNIE, la Asociación Nacional de Inteligencia Emocional, que durante el año 2022 organizó sus diferentes talleres y conferencias en Nayar Building, o con la asociación de creativos La Exprimidora, en 2023

Reset Weekend (2021 y 2022): Nayar ha patrocinado diversas ediciones de este evento destinado a proyectos de emprendimiento y que reúne en un fin de semana a decenas de participantes que deseen presentar su idea o proyecto, para encontrar la financiación y el asesoramiento necesarios.

World Robot Olympiad (2023 y 2025): Nayar ha patrocinado equipo de Castellón participante en el torneo, tanto a nivel local y autonómico, como a nivel internacional.

4. Firmas comerciales

4.1. 72horas



72horas es la principal firma en España especializada en **comunicación M2M** para el **sector del ascensor y líder europeo** en **suministro de líneas móviles y gestión de la normativa EN 81-28:2022**. Inscrita como operador nacional en la **Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia (CNMC)**, es la única plataforma que cumple escrupulosamente con la normativa europea EN 81-28:2022, habiendo conseguido que España sea **líder europeo en seguridad**.

72horas permite a las instalaciones cumplir con la normativa EN 81-28:2022, proporcionando una línea telefónica de la que el pasajero pueda hacer uso en caso de emergencia y por el otro, permitiendo al técnico ascensorista tener visibilidad de la instalación en todo momento a través de 72horas Manager, tal y como refleja el reglamento comunitario.

La firma ofrece un **servicio de control proactivo de averías**, analizando los avisos de la telealarma y el enlace GSM, poniéndose en contacto con el cliente antes de que se produzca cualquier tipo de fallo o problema en su parque de ascensores.

72horas no es simplemente un proveedor, es un **partner tecnológico** que proporciona soluciones globales para garantizar a los clientes **seguridad, avance tecnológico y competitividad**. La firma ofrece:

- **Servicios de telefonía móvil** con cobertura de multioperador que incluyen llamadas a fijos y móviles nacionales, así como a red inteligente para el cumplimiento de la normativa EN 81-28, datos y SMS para la configuración de los dispositivos.
- **Suministro de dispositivos GSM**, optimizados con software propio y con las últimas tecnologías del sector.
- **72horas Manager**.
- **Soporte técnico** para ofrecer asesoramiento y resolver incidencias.
- **Desarrollos personalizados** para dar solución a las necesidades de cada cliente.
- **Servicios exclusivos**: Echo Test y telemetría.
- Información en **tiempo real**.
- **Centro logístico** para asegurar envíos a cualquier punto de Europa en un plazo mínimo.

4.1.1. 72horas Manager

72horas Manager es la única plataforma de gestión del mercado europeo del ascensor que permite trabajar con **cualquier tipo de telealarma o sistema de comunicación bidireccional** sin necesidad de que el cliente trabaje con módems externos o software extra. Disponible a través de web y app, su

desarrollo se ha basado en los principios de **seguridad, compatibilidad e innovación tecnológica**, mediante un detallado estudio y análisis de la satisfacción del cliente y la optimización de los procesos internos.

La plataforma permite:

- Cumplimiento **EN 81-28** línea fija + móvil.
- **Diagnóstico** del parque de ascensores.
- Confirmación de **alertas y avisos personalizados**.
- **Programación remota** y en tiempo real de los equipos de rescate.
- **Acceso** desde cualquier dispositivo a través de web y app.
- **Control de hiperactividad** para evitar incidencias repetitivas y prevenir exceso de consumo.
- **Gestiones** de tipo avería, solicitud de baja y comunicaciones.
- **Histórico** de pedidos.
- **Generación de informes** sobre el estado del parque de ascensores, así como del funcionamiento de todos los servicios contratados.



4.1.2. Echo Test, el fin de las llamadas de comprobación técnica

Gracias al sistema **Echo Test** de 72 horas todas las **llamadas de rescate** realizadas por los técnicos para verificar el sistema de emergencia (pulsador de cabina, micrófono, altavoz y línea telefónica) quedan **totalmente automatizadas**.

Este sistema se activa mediante la captura de un **código QR** que se encuentra en la sala de máquinas. A partir de ese momento, cuando el técnico realiza la llamada de comprobación de cabina, se desvía la llamada a la nube de 72horas.

Con Echo Test, 72horas permite a sus clientes:

- **Automatizar las llamadas de comprobación**, descongestionando las oficinas y los servicios de rescate.
- **Grabar las locuciones** que los técnicos realizan en cabina en tiempo real y almacenarlas en 72horas Manager.
- **Verificar y controlar que el técnico ha estado en la instalación**, determinando día, hora y tiempo dedicado.
- **Recibir un correo electrónico diario** con las revisiones que se han realizado.
- **Dar solución tanto para línea fija como móvil**, pensando en el futuro, pero sin olvidarnos de las instalaciones ya existentes.
- Su **activación o desactivación** a través de la plataforma de Nayar.

4.1.3. SIM Multi IMSI

Esta novedosa tecnología almacenada en las tarjetas SIM **permite que un dispositivo móvil se conecte a la red que mejor cobertura le ofrezca en cada momento**. De esta forma, el dispositivo GSM en el que se encuentra la tarjeta SIM Multi IMSI puede variar de operador de forma automática respondiendo a sus necesidades de cobertura allá donde se encuentre.

La tarjeta SIM Multi IMSI no pertenece a un operador en exclusiva y se conecta a una u otra red proporcionando siempre al usarlo la mejor y más sólida conectividad, esquivando posibles fallos de red.

4.2. NayarSIM

NayarSIM es una SIM inteligente que Nayar lanzó al mercado en 2022 y que permite mantener el sistema de telealarma existente en los ascensores, resultando especialmente interesante en casos en los que el cliente ha podido llevar a cabo una captación de un parque de ascensores y desee mantener los sistemas de telefonía vigentes, o en casos en los que la reprogramación de las telealarmas puede verse afectada por factores tales como la mala cobertura o la imposibilidad de programarlas en remoto.

Una vez el técnico ascensorista dispone de una NayarSIM, la gran ventaja radica en la comodidad que le ofrece. A partir de ese momento ya no necesita llamar a Nayar, ni programar la telealarma, ni cambiar el GSM. **Basta con insertar NayarSIM, pulsar emergencia y ya recibir la llamada en el call center**. Gracias a que la lógica se encuentra en la red telefónica del operador, la programación del parque de ascensores se lleva a cabo al instante y para todo el parque NayarSIM, de forma global. Asimismo, NayarSIM garantiza el uso de telealarmas que anteriormente presentaban problemas de cobertura a la hora de ser programadas, ruido en los tonos de programación o la imposibilidad de ser programadas en remoto; **quedando completamente cubierto el adecuado cumplimiento de la normativa EN81-28**, puesto que las llamadas de test se siguen gestionando y recibiendo en Nayar.

Y todo ello, sin implicar ninguna inversión económica añadida para el cliente, puesto que **se trata de un servicio gratuito ya incluido en la cuota mensual de 72horas**, no suponiendo un incremento de precios. Con NayarSIM, la compañía brinda más servicios por el mismo precio, ayudando a reducir, además, los gastos en hardware.

4.3. Soluciones ITC

Con motivo de la entrada en vigor el 1 de julio de 2024 de la Instrucción técnica complementaria AEM 1 «Ascensores» que fue aprobada el 2 de abril de 2024, Nayar preparó **cuatro soluciones de productos específicos**, esenciales para garantizar el adecuado cumplimiento de la normativa.

- **Solución Superficie:** Esta solución combina la funcionalidad de GSM y sistema bidireccional de comunicación. Proporciona diferentes opciones de conexionado e instalación de audio, en techo de cabina o sala de máquinas y hasta instalaciones dúplex. Es idónea para instalaciones en las que se precisa de pulsador de superficie, siendo muy rápido de instalar.
- **Solución Techo de cabina:** Esta solución está pensada para cumplir la nueva ITC (ITC-AEM 1) mediante dispositivo GSM en techo de cabina, con fácil instalación. Con un tamaño compacto y configuración completamente automática gracias a su integración en el sistema de 72horas, proporciona una alta fiabilidad y posibilidad de adaptación a cualquier instalación.
- **Solución Sala de máquinas:** Esta solución está pensada para cumplir la nueva ITC (ITC-AEM 1) mediante dispositivo GSM, habilitado para las conexiones de voz y datos e interconectado con la nube de 72horas. Cumple con la normativa EN81-28. Dispone de control de batería y programación en remoto por SMS. El dispositivo está dotado de firmware de 72horas. LEDs de señalización de alarma enviada / alarma recibida / estado de funcionamiento, pulsador de alarma y pulsador de reinicio.
- **Solución IoT:** Especialmente diseñada para ascensores, elevadores y redes IoT. Esta solución está pensada para cumplir la nueva ITC (ITC-AEM 1) y aprovechar al máximo la tecnología IoT de Nayar, pudiendo tener bidireccional, telemetría y telecontrol en una única aplicación.

Asimismo, en 2025 ha lanzado la **“5ª solución”**, consistente en Esseti Helpy 4G + placa de superficie. Este dispositivo combina la funcionalidad de GSM y sistema bidireccional de comunicación. Proporciona diferentes opciones de conexionado e instalación de audio. Está preparado para el cumplimiento de la normativa EN81-28 y está dotado de firmware del sistema 72horas. Se trata de un equipo **totalmente compatible con el ecosistema Helpy**. De esta forma **se puede realizar el cambio del modelo 2G al modelo 4G con la garantía de la total compatibilidad de los elementos**. Además de ello, añade características necesarias para el cumplimiento de normativa para las instalaciones dúplex, como el reconocimiento automático de cabina llamante. Con un ecosistema de periféricos propio, también está preparado para cualquier tipo de instalación, teniendo módulos de audio activos y pasivos, según la necesidad, y altavoz y micrófono propios, que se pueden utilizar como intercomunicador bidireccional o hacer de góndola en sala de máquinas.

Tiene un rango de uso de 12 V a 30 V y puede hacer las veces de doble contacto para alarmas, pudiendo configurarse en abierto o cerrado. Dentro de su ecosistema, también tiene disponibles comunicadores de techo y suelo de cabina para realizar trifonía, loop inductivo y placas de audio de superficie y tras botonera, así como un relé programable. **Es una solución única**. Con hasta 20 horas en espera y 5 en conversación, utiliza únicamente su batería interna, que garantiza la correcta comunicación con los usuarios en caso de corte de corriente. De este modo, **con un único dispositivo somos capaces de dar cabida a cualquier tipo de instalación o configuración**, según la necesidad de la infraestructura y, de manera escalable, según la necesidad del cliente. **Todo esto, sumado a que**

los dos modelos son totalmente compatibles, hace que el paso de 2G a 4G sea sencillo, económico y muy rápido de realizar, dando solución a la gran preocupación actual de todas las empresas mantenedoras.

4.4. Advertisim



Advertisim es el primer dispositivo del mercado con **conectividad en tiempo real** capaz de mostrar **información del ascensor y contenidos publicitarios**, independientemente del país en el que nos encontremos o se encuentre el dispositivo.

- **Visualización de pisos y normativa:** Marcación de posicional, flechas, RAE, capacidad, marcado CE, carga, etc.
- **Visualización de señales especiales:** Señales de sobrecarga, avería, pictogramas de llamada, inspección, etc.
- **Titulares y avisos personalizados:** Área de visualización de noticias (feed RSS) y mensajes personalizados.
- **Descripción de piso:** Además del posicional, permite incluir descripción e imagen de planta.
- **Información meteorológica:** Área de visualización con la información del tiempo actual y previsión a tres días.
- **Imágenes y vídeos en HD:** Además del posicional, permite incluir descripción e imagen de planta.
- **Twitter:** Área Twitter con varias cuentas y hashtags actualizados en tiempo real.
- **Noticias multimedia:** Visualización de noticias con fotografía para RSS que incluyen imágenes.
- **Editor de imágenes:** Herramienta de edición de carteles integrada en Advertisim Manager.
- **Información de vuelos y aeropuertos:** Llegadas y salidas de vuelos, disponibles todos los aeropuertos del mundo.

Advertisim marca la diferencia en la **conectividad**, pudiendo ser **4G, 3G, wifi o Ethernet**. A nivel **hardware**, Advertisim cuenta con un portfolio de modelos disponibles, habiendo conseguido un **producto completamente integrado con la botonera**.



Advertisim complementa su oferta con **Advertisim Manager**, un **software** diseñado explícitamente para gestionar remotamente a través de una red privada segura tus **comunicaciones** globales. Una herramienta que permite manejar cómoda y fácilmente el **contenido multimedia** que se mostrará de forma particular en cada una de las pantallas de tu parque de ascensores, así como llevar un **exhaustivo control** de estas. No solo imágenes o vídeos, también mensajes personalizados por pisos, síntesis de voz, información legal (nº de RAE, nº de personas y peso permitido, prohibición de fumar y elementos específicos según la normativa de cada comunidad autónoma), canales de noticias generales en formato multimedia, hilo musical, etc. Con Advertisim Manager crear una programación **de contenidos** a largo plazo es realmente **sencillo**. Además, incluye un **editor de imágenes** que permite crear sencillas composiciones con un color de fondo, texto y contenido visual.

4.4.1. Teleindicadores

Son **dispositivos de comunicación multimedia y cartelería digital de gran formato** creados para instalaciones en espacios públicos y ubicaciones de gran concurrencia. No obstante, cabe destacar a nivel de integrabilidad que, a diferencia de las pantallas Advertisim, se ha conseguido que los teleindicadores también admitan y muestren fuentes de información externa, es decir, no procedentes del Manager.

Estas pantallas utilizan el sistema Advertisim, que les permite cubrir las necesidades de información, seguridad y accesibilidad del usuario en el espacio público. Esto es aplicable tanto en las cuestiones relativas a la instalación de la operativa en la que se implementa, como a la información de interés general que se quiera transmitir. Todo ello se puede programar y actualizar inmediatamente desde el gestor de contenidos online de Advertisim Manager.

Principales ventajas de los teleindicadores:

- **Alta resolución:** pantalla LED de alta resolución para mostrar mensajes, imágenes y vídeos de alta calidad. Posibilidad de conectar altavoces estéreo para emitir audios o avisos de seguridad.
- **Advertisim Manager:** programa y actualiza desde el gestor de contenidos online de Advertisim Manager de forma global, uniforme y en tiempo real.
- **Integrabilidad:** a diferencia de las pantallas Advertisim, los teleindicadores admiten y muestran información proveniente de fuentes externas diferentes a Advertisim Manager.

4.4.2. Advertisim Glass

Advertisim Glass es un **elemento de diferenciación fabricado ad hoc** que ocupa la totalidad de la pared de la cabina en la que se instala, y que incorpora una pantalla de alta resolución y luminosidad empotrada en la trasera, lo que ofrece al conjunto un aspecto sofisticado. Advertisim Glass utiliza su tecnología para mostrar contenido multimedia e información de utilidad para el usuario con el fin de mejorar, aún más, su experiencia durante el trayecto. Estas pantallas utilizan el sistema Advertisim, que les permite cubrir las necesidades de información, seguridad y accesibilidad del usuario en el espacio público. Esto es aplicable tanto en las cuestiones relativas a la instalación de la operativa en la que se implementa, como a la información de interés general que se quiera transmitir: noticias, información meteorológica, anuncios publicitarios, etc. Todo ello se puede programar y actualizar inmediatamente desde el gestor de contenidos online de Advertisim Manager.

Advertisim Glass ofrece una adaptación sin límites:

- Fabricación y diseño bajo demanda total personalizada.
- Pantallas entre 32" y 55".
- Dimensiones de hasta 2m de ancho y más de 2,5m de alto.
- Instalación como decoración de una pared de la cabina del ascensor o en formato tótem, en interiores.

Acabados de lujo sin comprometer la conectividad:

- El producto incluye el sistema de anclaje y sujeción.
- Cristal de seguridad templado y laminado de 6+3mm.
- Salida de audio.

4.4.3. Advertisim 10B

Se trata de una solución totalmente Plug & Play, simplificando al máximo la instalación para que el proceso sea rápido y sencillo para cualquier técnico ascensorista. Ventajas:

- Plug & Play: Instalación fácil y rápida.
- Reducción de componentes: menos piezas, menos complicaciones.
- Mejora del proceso de instalación.
- Compatibilidad.

4.5. GSR · Gsm Smart Router



GSM SMART ROUTER

GSR · Gsm Smart Router es el **primer dispositivo de comunicaciones IoT para el sector de la elevación**, desarrollado íntegramente por Nayar. Con un volumen de datos cada vez mayor el mercado demanda un dispositivo multipropósito con velocidad superior, tanto de procesamiento como de transmisión de datos.

GSR · Gsm Smart Router ofrece una **solución 360º** para satisfacer necesidades como:

- Cumplimiento de la normativa EN 81-28:2022.
- Conexión a la maniobra del ascensor y a otros elementos presentes en una instalación como son el motor, el variador, el operador de puertas, etc.
- Telemetría y telecontrol.
- Conexión wifi para Advertisim.
- Personalización del producto.

Características técnicas

La estructura del GSR · Gsm Smart Router es la de un ordenador completo, reforzando así el concepto de **plataforma de desarrollo** más que el de un dispositivo de comunicaciones al uso.

- Wifi
- Conectividad 4G
- SLIC telefónico
- Salida 12V
- Ethernet
- CAN
- RS232
- Expansión USB
- Batería

Características de funcionamiento

La aplicación principal del dispositivo se basa en un **sistema operativo Linux** ajustado a las necesidades del producto. El código es 100% propiedad de Nayar, lo cual permite una gran flexibilidad para personalizar el uso de GSR · Gsm Smart Router gracias a su código abierto.

- **Modos de funcionamiento:** El potencial de este dispositivo reside en su polivalencia y su facilidad de uso. El mismo equipo puede conectarse a una telealarma y hacer las veces de módulo GSM, o actuar de telealarma por sí mismo conectado a un módulo de audio. Es compatible con ambos sistemas, y su configuración es rápida y sencilla.
- **Regeneración de tonos:** Entre sus capacidades encontramos un algoritmo optimizado para procesar y regenerar tonos DTMF. Esto supone una gran ventaja competitiva, pues mejora notablemente la transmisión de los tonos sin alteraciones en todas las aplicaciones.
- **Protocolo OBBUS:** Se trata de un dispositivo IP y tiene capacidad para brindar soluciones avanzadas como la comunicación OBBUS. Gracias a esta tecnología ofrece la alternativa de enviar comandos y tonos por medio de datos en lugar de utilizar el canal de voz. Cuando un equipo los recibe, GSR · Gsm Smart Router procesa esta información y genera los tonos directamente por medio de comandos, asegurando una tasa de éxito sin precedentes y reduciendo tiempos de programación.
- **net4machines VPN:** Con el fin de ofrecer la máxima seguridad a todo el parque de equipos de nuestros clientes, la transmisión de datos es cifrada por medio de net4machines VPN. Cuenta con todas las ventajas que ofrece la plataforma y la asignación de IPs fijas de todos los equipos con total independencia del operador móvil o la zona geográfica en la que se utiliza el equipo.



4.6. net4machines Smart Control



Una instalación industrial genera, a través de sus componentes, multitud de datos, que, con el tratamiento adecuado pueden transformarse en **información de gran valor** con la que **tomar decisiones objetivas y eficientes**. net4machines **Smart Control** permite a sus clientes recibir los **datos generados** por sus instalaciones **procesados, filtrados y transformados en información**. De forma complementaria se da la opción a que el usuario no sea simplemente un receptor, sino que también pueda interactuar con la instalación mediante el telecontrol de maniobras a través de consolas virtuales. La plataforma **net4machines Smart Control** de Nayar se actualiza constantemente con nuevas funcionalidades que permiten al usuario disponer permanentemente de toda la información de forma sencilla, autónoma y accesible, poniendo a su disposición todos los beneficios de la telegestión de ascensores. A continuación, se desglosan las diferentes **secciones** de la plataforma.

Vista general

El usuario puede **personalizar** su propia vista general del parque de instalaciones, viendo las **alertas** generadas por los dispositivos, los distintos tipos de **elementos** que componen su parque, e incluso, la **posición geográfica** de los mismos.

Instalaciones

La sección donde se encuentran todas las instalaciones, todos los dispositivos y desde donde el usuario puede interactuar con los elementos en la instalación. **Es el hogar de la telemetría y el telecontrol de los dispositivos conectados**. En este apartado, el usuario puede acceder a la **información en tiempo real, configurar sus dispositivos y cargar las consolas de las maniobras conectadas en remoto**. Asimismo, también puede revisar y atender todos los eventos y **alertas** generados por estos dispositivos conectados. Los datos de telemetría y sus eventos (en la actualidad es posible verlos en modo tabla y hacer zoom a los gráficos) se encuentran en el área **"notificaciones y alertas"**, dentro de esta sección.

Tiempo real

Gracias a esta funcionalidad, el usuario dispone a simple vista de la información de todas sus instalaciones y del **tiempo real de todos los ascensores conectados**.

Configuración

En esta área, el usuario configura las **notificaciones** que puede recibir, tanto por e-mail, como en la app o mediante post http.

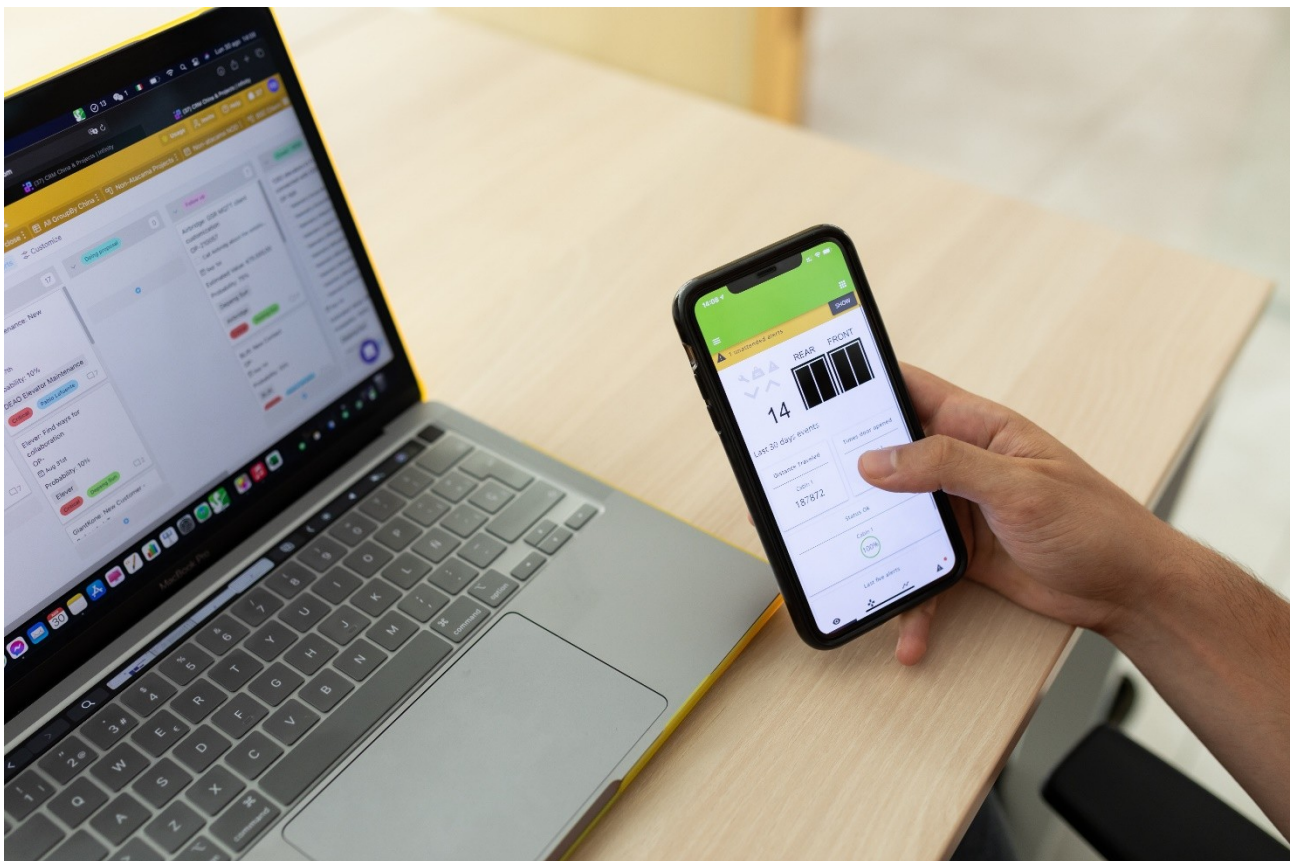
Gestión de usuarios

Desde esta área se **gestionan los usuarios**, los subusuarios, grupos y **permisos personalizados**, pudiendo consultar también un histórico de las acciones realizadas por dichos usuarios en la plataforma.

Manuales

Se trata del enlace a todos los **manuales online** de nuestros productos, cargados a través de la herramienta Manula.

La plataforma net4machines Smart Control incluye una **personalización avanzada** de los dispositivos mediante plantillas. Ello permite una configuración rápida de los elementos conectados y comenzar a operar con ellos en cuestión de minutos.



4.7. Nearkey



Nearkey es un dispositivo de **control de accesos** principalmente aplicado a la apertura de puertas eléctricas y accionamiento de botones y botoneras, utilizando el Smartphone y la tecnología Bluetooth. Se trata de la combinación de un dispositivo físico, una app móvil disponible para iOS y Android, y una plataforma online desde la que gestionar los accesos a usuarios y grupos.

Nearkey funciona de manera cómoda y sencilla, pues permite acceder a la instalación desde una misma app, sin necesidad de llaves ni de mandos físicos, disponiendo del **control absoluto** del control de accesos y gestionando los permisos desde la nube. Todo ello garantiza la **máxima seguridad** en las instalaciones, pues el usuario conoce en todo momento quién entra y sale de la instalación, y, además, puede restringir horarios y otorgar accesos temporales. Nearkey funciona sin conexión wifi o internet, y sin anular otros sistemas de accionamiento.

Sus **aplicaciones** son múltiples: espacios públicos, zonas de tráfico restringido, servicios sociales, oficinas, ascensores y zonas comunes, así como vivienda privada. Una solución económica, innovadora y segura, creada por Nayar en Garaje, su departamento de innovación.



4.8. Botonera Virtual Accesible · Pulse



La **Botonera Virtual Accesible** de Nayar es un **hardware propio** basado en la tecnología Bluetooth que, en conjunto con la **aplicación de descarga gratuita Pulse** (desarrollada junto a Fundación ONCE y la Federación Empresarial Española de Ascensores), permite que **cualquier usuario pueda hacer uso del ascensor a través de su Smartphone y sin necesidad de presionar los botones de la cabina, mejorando así la accesibilidad universal en el sector de la elevación**. La Botonera Virtual Accesible garantiza una conexión óptima compatible con los teléfonos inteligentes, incluso en sótanos.

¿Cómo disponer de un ascensor accesible?

En primer lugar, la empresa mantenedora del ascensor deberá instalar un dispositivo Botonera Virtual Accesible en la cabina del ascensor (en su versión de 12 relés) y otro en cada planta (en su versión de 2 relés). Esto permitirá al usuario que va a hacer uso del ascensor accesible moverse libremente por el edificio. La adquisición de los dispositivos BVA se puede llevar a cabo directamente a través de Nayar Store, la tienda online de la compañía.

El siguiente paso es la descarga gratuita de la app Pulse. Una vez descargada y habiéndose instalado los correspondientes dispositivos BVA, su funcionamiento es sencillo: el usuario solo debe situarse a una distancia inferior a cinco metros del elevador y seguir los siguientes pasos: 1). Abrir la app en el Smartphone 2). Seleccionar en la app el ascensor y la planta a la que desea ir, y 3). Entrar en el ascensor y confirmar que está dentro.

Pulse se ha diseñado pensando en facilitar el uso del ascensor a todos los usuarios, es por ello por lo que cuenta con: asistentes de voz para llamar al ascensor a través de órdenes de voz; función de localización del ascensor, que permite conocer dónde se encuentra a través de señales sonoras; teclados externos que mejoran la experiencia para usuarios con problemas de movilidad; compatibilidad con asistentes de lectura (funcionamiento con VoiceOver y TalkBack); así como modo oscuro y alto contraste que mejoran la experiencia de uso para las personas con visión reducida. La aplicación es altamente accesible, habiendo sido desarrollada siguiendo las pautas de accesibilidad al contenido en la web WCAG 2.1.



4.9. Nayar Switch

Nayar Switch es el dispositivo que **permite el acceso a Internet en la cabina del ascensor** a través de la manguera de maniobra, una instalación existente en todos los ascensores. Sin necesidad de incluir nuevos materiales, se emplean dos hilos de la manguera para establecer una conexión a Internet de forma asequible, económica, segura y sin cortes de cobertura.

La instalación de un dispositivo Nayar Switch en el cuarto de máquinas y otro en cabina supone una solución completa y funcional. No solo permite el acceso a Internet sin cortes en ambos espacios, también hace posible disponer de conectividad Wifi o Ethernet de otros elementos IP, como son Advertisim o cámara web. E, incluso, se puede aumentar la velocidad en la conexión de la cabina.



4.9.1. IP Bus

IPBus es un **bus de telecomunicaciones diseñado para conectar dispositivos mediante protocolo IP** utilizando únicamente dos cables de la manguera viajera del ascensor. El desarrollo parte de la problemática del elevado coste que supone unir la cabina del ascensor y el cuarto de máquinas a través de un cable Ethernet, una opción que no es viable en muchas ocasiones. La solución que propone IPBus es aprovechar el cableado existente en la instalación, dos cables conductores eléctricos de grosor estándar, para establecer una conexión entre dispositivos.

A través del dispositivo Nayar Switch se dota a la cabina del ascensor de conexión a Internet. Por otro lado, también es utilizado para dar conectividad a los teleindicadores instalados en los espacios públicos y para incorporarlo a los módulos de audio, pudiendo tanto efectuar las llamadas de emergencia como dar conectividad wifi a Advertisim y otros dispositivos como cámaras IP.

4.10. net4machines VPN



net4machines VPN es una **red privada virtual (VPN)** diseñada y optimizada para interconectar todo tipo de máquinas y dispositivos a través de internet. Va más allá de la comunicación machine to machine (M2M), permitiendo gestionar y monitorizar a través de la **plataforma online** todas las máquinas y dispositivos conectados a la red VPN. Permite que las máquinas y dispositivos conectados a internet en **cualquier lugar del mundo**, intercambien información de forma **segura** como si estuvieran en una misma red local; sin necesidad de modificaciones en los equipos informáticos.

Hay tres sencillas y rápidas **opciones** para conectar una máquina con la net4machines VPN:

- Instalando el router de net4machines.
- Ejecutando el cliente net4machines VPN (64Kb) en la máquina o dispositivo a controlar remotamente.
- Utilizando una SIM de un operador integrado con la net4machines VPN.

La net4machines VPN funciona con todos los accesos a internet existentes en el mercado, proporcionando importantes **ventajas**:

- Total independencia del operador fijo/móvil.
- Utiliza cualquier tipo de conectividad a internet de forma simultánea (3G/4G, ADSL, satélite, WiMAX).
- Reduce el consumo de datos al aplicar avanzadas tecnologías de compresión en streaming.
- Gestiona y monitoriza las máquinas y dispositivos en cualquier ubicación o país.

El **router** de net4machines permite conectar cualquier máquina o dispositivo a internet (ADSL, 3G/4G, SAT, WiMAX), facilitada por interfaces industriales como RS-232, RS-485, CAN bus y Ethernet. En su interior, el software **Vmodem** transforma las comunicaciones analógicas en digitales, **solventando los problemas de obsolescencia de la tecnología analógica**:

- Incompatibilidad con redes de fibra óptica.
- Facturas telefónicas elevadas por máquinas con defecto de conexiones hiperactivas.
- Discontinuidad en la fabricación de módems analógicos.
- Desaparición de la red de datos GPRS.
- Imposibilidad de monitorizar en tiempo real.

4.11. Novedad: GSR2

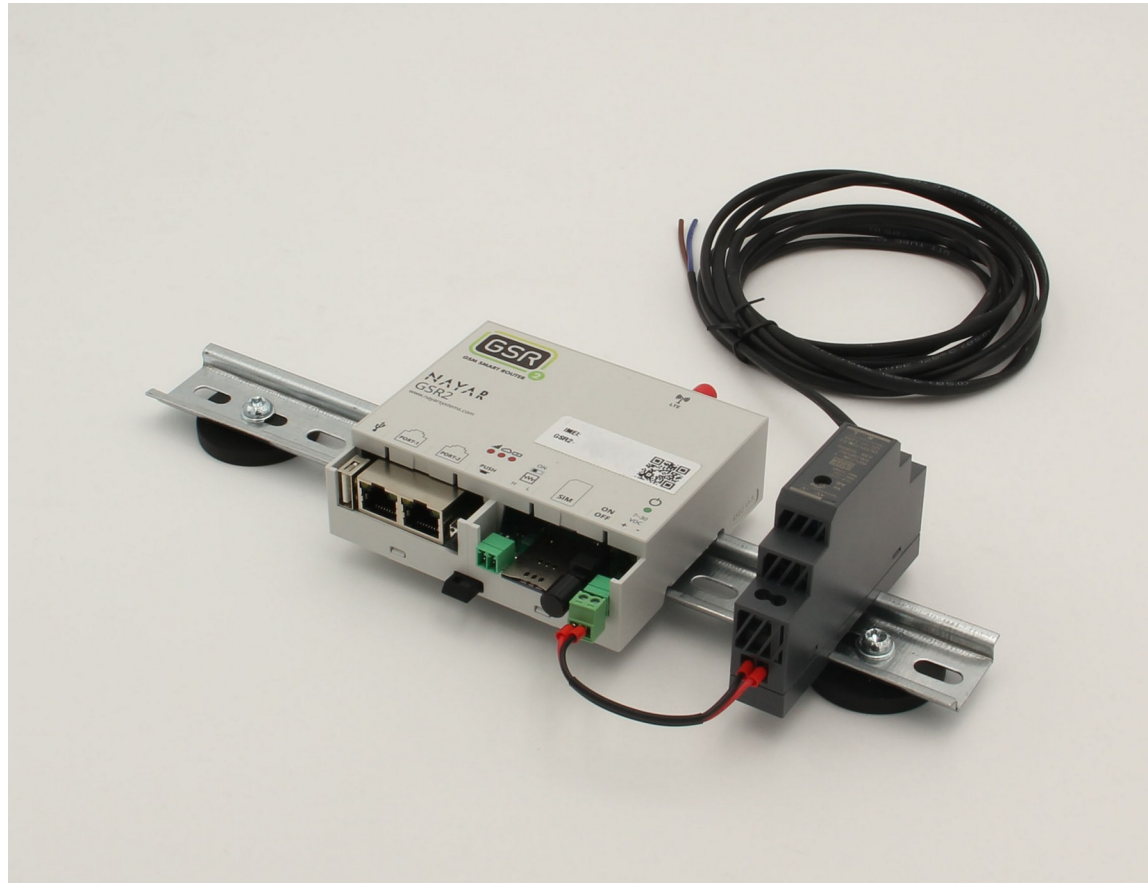
GSR2 es un **gateway IoT diseñado para el entorno de la elevación**. Dispone de **conectividad 4G**. Su lugar de instalación es el armario de maniobra, lo que le permite conectarse a la maniobra del ascensor y servir como elemento de telemetría del ascensor.

Por defecto, el GSR2 incorpora una **SIM interna global**, lo que facilita su despliegue inmediato en diferentes regiones sin necesidad de una SIM externa.

El dispositivo presenta **dos puertos de comunicación en formato RJ45** para conectar hasta un máximo de dos unidades complementarias capaces de interactuar con la maniobra del ascensor. Además, **presenta un puerto de comunicación USB así como una borna para un bus de comunicación propio**. El equipo está pensado para funcionar de manera permanente con una **fuentes de alimentación externa** (no incluida), aunque permite el funcionamiento autónomo mediante el uso de una batería interna.

Asimismo, incorpora un cliente SIP que le permite realizar **llamadas VoIP**, tanto de emergencia como de test, directamente a un call center digital. Esta funcionalidad garantiza una comunicación eficiente y moderna, sin necesidad de línea telefónica convencional.





Solución Multivoltage Binary Board (MBB)

El **MBB (Multivoltage Binary Board)** es un módulo de interfaz diseñado para el **control y gestión de señales eléctricas en un amplio rango de tensión**. Su principal aplicación está enfocada en la **supervisión y manipulación de señales de seguridad** en sistemas de ascensores. Este dispositivo cuenta con dos salidas de relé, permitiendo la implementación de acciones específicas según los requerimientos del sistema. El MBB no es un dispositivo autónomo, sino que requiere de un GSR2 para su funcionamiento, actuando como un módulo complementario dentro del sistema.



4.11. App móvil Nayar y Store

Una **plataforma online de autenticación común** (SSO) permite al usuario acceder a toda la información de Nayar mediante un **Single Sign On**, un inicio de sesión único. Esta herramienta, accesible **desde cualquier navegador** y desde **la app de Nayar** (disponible en iOS y Android), agrupa todas las plataformas de los productos y servicios de la empresa, orientados a ofrecer un servicio integral de IoT para el sector del ascensor. La plataforma Nayar permite a los técnicos ascensoristas la gestión de todo el parque de ascensores de forma **ágil, cómoda y segura**. Donde y cuando se precise. Incluye también **Nayar Store**, tienda online donde poder adquirir todos los servicios y/o productos.

The logo for Nayar Store. The word "NAYAR" is in a bold, black, sans-serif font. The word "STORE" is in a lighter, grey, sans-serif font. The letters are spaced out.

Nayar Store es el canal de venta online de la compañía más completo y actualizado, donde **centraliza en un único punto la venta de todos sus productos**. De este modo, cuenta con numerosas referencias de productos, que el cliente puede adquirir de un modo cómodo, filtrándolos por categorías de productos divididas, a su vez, por funcionalidad. Cada producto cuenta con fotografías ilustrativas del mismo y una descripción, así como con documentos técnicos tipo manuales y datasheets, listos para la descarga. Además, también puede disponer de más información a través de un botón de solicitud para que el departamento Comercial contacte de forma directa con la persona y pueda resolver cualquier duda que le haya surgido durante el proceso de compra.

Asimismo, Nayar Store cuenta con la información de todos los servicios categorizada por los diferentes planes que la compañía ofrece a sus clientes, donde se indica los servicios y dispositivos incluidos, pudiendo también obtener más información en el caso que se desee. Una herramienta interesante es la del histórico de pedidos, de modo que el cliente puede repetir las veces que desee el pedido ya realizado, sin necesidad de efectuar de nuevo la búsqueda del producto o productos, agilizando así sus pedidos futuros.

5. Nayar Building

Nayar Building es **la sede central** de la compañía Nayar y está ubicada en la avenida Casalduch número 9 de Castelló. Inaugurada en 2019, cuenta con **2.000 m2 destinados a la investigación, a la innovación, a la conectividad y al talento**. El inmueble fue diseñado por Francisco Maristany Casajuana a principios del siglo XX y llevaba en estado de abandono más de veinte años. Gracias a Nayar fue completamente restaurado, aunque respetando su arquitectura de posguerra de los años cuarenta.

Durante sus diecisiete años, la compañía ha demostrado que, apuesta por el talento, por los jóvenes y por la provincia de Castellón. Por ello, toma como referencia a grandes corporaciones como Apple, Google o Microsoft, convirtiendo el inmueble en **un lugar donde los profesionales deseen trabajar, y donde la creatividad y la innovación fluyan**.

Nayar Building cuenta con un **tobogán** que conecta la primera planta y la baja, un elemento diferenciador que incita a sus más de cincuenta empleados a disfrutar de su entorno de trabajo y a sentirse cómodos. Asimismo, el sótano del edificio alberga una **zona de esparcimiento** donde la plantilla puede comer, descansar y jugar, generando una cultura emocional positiva que permite alcanzar una mayor eficiencia. Las oficinas cuentan también con un **auditorio** con capacidad para más de 100 personas, con el objetivo de que la sede de la empresa se convierta en un lugar de charlas y conferencias donde expertos, tanto nacionales como internacionales, puedan compartir sus conocimientos con la sociedad. La captación y procesamiento del conocimiento tecnológico forma parte del ADN de la compañía, y la innovación es su pilar fundamental. Por ello, la empresa cuenta con **Garaje**, que se dedica exclusivamente a investigar, a probar y a desarrollar, para mantener viva su capacidad de innovar.

Por todo esto Nayar Building es **una sede empresarial y tecnológica puntera** tanto por las innovadoras oficinas como por los 2.000 m2 destinados a la investigación y desarrollo de soluciones IoT en el sector de la elevación y el IoT industrial.



6. IoT&Elevators

Se trata de la **revista propia de Nayar**, especializada en Internet of Things en el sector de la elevación. De periodicidad anual, la revista es totalmente gratuita tanto para quien la recibe como para aquellas empresas que deciden publicar sus artículos o sus anuncios, pues su objetivo es el de divulgar **conocimiento tecnológico** y dar voz a todos los agentes que deseen compartir su experiencia profesional y casos de éxito.

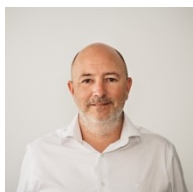
El nivel de difusión de la revista es principalmente el sector de la elevación y en más de 40 países, siendo muy importante en el **entorno europeo**. Nayar asume los gastos de esta revista, enviándose nominativamente a 5.000 directivos y directivas relacionados con el **sector de la elevación y el IoT industrial**.

La revista está disponible en versión digital e impresa. Hasta la fecha, Nayar ha publicado ocho números de IoT&Elevators, abordando las siguientes temáticas: **IoT en el sector de la elevación, Ciberseguridad, Inteligencia Artificial, Smart Cities, Horizonte futuro del sector de la elevación** (a causa del COVID-19), **Accesibilidad Universal, Talento tecnológico y Tecnología sostenible**.



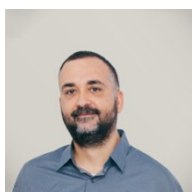
7. Dirección

Alexis Nadal: dirección, CEO · anadal@nayarsystems.com



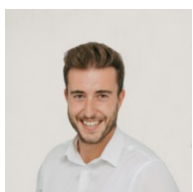
Visionario e ingenioso, vislumbró una idea y puso en marcha el proyecto de Nayar. Luchador incansable y líder nato, guía al equipo transmitiendo valores positivos y serenidad. Desarrolla con compromiso y profesionalidad cualquier proyecto que se traiga entre manos, nunca le falta una sonrisa, y siempre está dispuesto a ofrecer la mejor versión de sí mismo y a exprimir al máximo el talento de los demás.

Pepe Aracil: dirección, CTO · pepe@nayarsystems.com



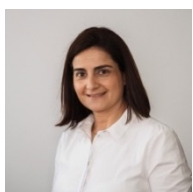
Apasionado de 'jugar con la tecnología', sus amplios conocimientos permiten dar forma a cualquier proyecto con eficacia. Es un generador constante de ideas, una pieza perfecta en el entramado que constituye Nayar, por su marcado carácter resolutivo. Atento y observador, destina su tiempo a investigar, a probar y a desarrollar, identificando oportunidades constantes para innovar.

José Luis Sanchis: dirección, CMO · jlsanchis@nayarsystems.com



Mente inquieta y creativa donde las haya, a quien nada se le pone por delante. Un torrente de seguridad y confianza en sí mismo y en su equipo, que aúna ilusión, positivismo y que no entiende de imposibles. Carismático e inconformista. Analista y estratega. Es un gran gestor de proyectos comerciales, cubriendo las necesidades de los clientes con cercanía y confianza, siendo muy querido y respetado por ellos.

Vicenta Ferrer: dirección, COO · vferrer@nayarsystems.com



Un referente de tesón, compromiso y rigor. Su perfeccionismo hace que cuide hasta el más mínimo detalle las funciones que desempeña, velando para que todo salga según lo previsto. Metódica e ingeniosa. Empática y curiosa. Su alta capacidad resolutiva le permite gestionar cualquier asunto de forma eficaz, convirtiéndose en una figura indispensable para la empresa y para todas las personas que forman parte de ella.

Ricard Bou: dirección, CIO · r.bou@nayarsystems.com



Un transformador digital, que llegó a Nayar poniendo a disposición de la compañía una impecable trayectoria en consultoría tecnológica y de negocio. Metódico, planificado y riguroso, lleva a cabo un seguimiento pormenorizado de las operaciones que se llevan a cabo con los clientes, velando por su satisfacción. Es un gran gestor, con una habilidad especial para detectar nuevas e interesantes oportunidades de negocio.

8. Trayectoria de Nayar

A continuación, se muestran una serie de ítems relevantes en la trayectoria profesional de Nayar.

2007 • Nayar Systems inicia su actividad empresarial y el negocio crece progresivamente.

2008 • Primeras 100 líneas suministradas.

2009 • El 3% del parque nacional de ascensores cumple la normativa europea EN 81-28 gracias a la firma 72horas.

2010 • Nayar Systems aumenta la plantilla en un 20%.

2011 • Nayar Systems es galardonada como Empresa del Año I+D+i de los Premios Mediterráneo Castellón.

2012 • A Nayar Systems se le otorga el Premio CEEI de trayectoria empresarial innovadora.

2013 • Nayar Systems afianza su identidad corporativa, lleva a cabo un restyling de su identidad visual corporativa, e instaura una nueva visión y misión estratégica.

2014 • Nayar Systems lanza la firma Advertisim. Este mismo año Advertisim es finalista en los Premios Nacionales Inspirational en la categoría Soportes Digitales.

2015 • Nayar Systems es galardonada con el premio STC e impulsa su expansión en el mercado americano tras su estancia en Silicon Valley. Este mismo año lanza la firma net4machines. En el mes de agosto, la Asociación Nacional de CEEI Españoles - ANCES reconoce a Nayar Systems con el sello Empresa Innovadora de Base Tecnológica - EIBT. A principios de noviembre se le concede el premio Focus Innova Pyme CV 2015 a la Trayectoria Empresarial, otorgado por el Institut Valencià de Competitivitat Empresarial - IVACE y la Red de Centros Europeos de Empresas Innovadoras de la Comunitat Valenciana.

2016 • Nayar Systems incrementa su plantilla notablemente, alcanzando la cifra de 40 empleados. Asimismo, aumenta su departamento Comercial, incorporando nuevas fuerzas de venta permanentes tanto en el territorio nacional como internacional. Además, apuesta firmemente por llevar a cabo y/o participar en acciones de RSC, entre las que se encuentran Geekhubs o Move Up; organizando, a su vez, el primer encuentro de programadores de la provincia –Hackathon Castellón 2016– y patrocinando la categoría de Jóvenes Valores en los XIII Premios Radio Castellón Cadena SER.

2017 • Nayar Systems celebra su décimo aniversario. La empresa ya dispone de la licencia de obras para iniciar la reconstrucción de sus nuevas oficinas, las cuales se convertirán posteriormente en un gran centro de investigación sobre IoT. Nayar Systems vuelve a apostar por Hackathon Castellón y celebra la segunda edición de este exitoso evento de programadores. Asimismo, la compañía lanza IoT&Elevators, la nueva revista del sector, y asiste a Interlift 2017 presentando una innovación que supone una revolución en el sector de las telecomunicaciones en el mundo del ascensor: su dispositivo GSR.

2018 • Nayar Systems renueva su Sello Pyme Innovadora concedido por el Ministerio de Economía y Competitividad. Este mismo año, Nayar Systems Garaje presenta Nearkey, un dispositivo basado en el

control de accesos. Las obras de Nayar Systems Building continúan su curso y la plantilla sigue creciendo notablemente. La compañía apuesta por una tercera edición de Hackathon Castellón.

2019 • Nayar Systems inaugura sus oficinas: Nayar Building. 2.000 m2 destinados a la investigación, a la innovación, a la conectividad y al talento. Asimismo, ese mismo año abre su segunda sede física mundial, esta vez en Shanghái; disponiendo de presencia en 31 países del mundo, y sedes en España y China. La compañía patrocina en exclusividad una jornada sectorial de elevadores en Castelló, participa en una nueva edición de Interlift 2019 y organiza la cuarta edición de Hackathon Castellón.

2020 • Nayar Systems consigue el certificado de Empresa Innovadora Nacional otorgado por la Asociación de Parques Científicos y Tecnológicos de España (APTE); y es galardonada en la XXIII edición de los Premios Empresa del Año 2019 organizados por El Periódico Mediterráneo en la categoría de Iniciativa-Expansión por su iniciativa y crecimiento nacional e internacional. Además, la compañía organiza un quinto Hackathon Castellón, esta vez en modalidad virtual.

2021 • Nayar Systems pasa a formar parte de AECAE, Asociación de Empresas de Componentes para Aparatos Elevadores y firma un acuerdo de colaboración con FEEDA, la Federación Empresarial Española de Ascensores, reforzando sus alianzas estratégicas con agentes clave del sector de la elevación. Además, lanza al mercado Nayar Store, la tienda online donde encontrar todos los productos de la compañía; la solución tecnológica Nayar Switch y la tarjeta SIM Multi IMSI; organiza la sexta edición de Hackathon Castellón (edición híbrida), y patrocina eventos tales como Reset Weekend así como jornadas sectoriales organizadas por agentes representativos del sector de la elevación.

2022 • La compañía cumple 15 años y la marca evoluciona, pasando de Nayar Systems a Nayar, llevando a cabo su correspondiente rebranding. Asimismo, presenta oficialmente Pulse junto a Fundación ONCE y FEEDA, un desarrollo sustentado en la Botonera Virtual Accesible (hardware propio de Nayar) para mejorar la accesibilidad universal en el sector de la elevación; y lanza al mercado NayarSIM, para seguir facilitando la vida a los ascensoristas. Además, Nayar participa por primera vez en el Mobile World Congress de Barcelona de la mano de Console Connect y PCCW Global.

2024 • Nayar refuerza su presencia internacional y mejora sus propuestas de valor en el sector de la elevación mediante un acuerdo global junto a Schindler.

2025 • Nayar cumple 18 años y su presencia global continúa expandiéndose significativamente, alcanzando una cada vez mayor proyección internacional.

9. Más información

DEPARTAMENTO DE COMUNICACIÓN

monica@nayarsystems.com

(+34) 964 066 995



NAYAR SYSTEMS: www.facebook.com/NayarSystems



NAYAR SYSTEMS: www.twitter.com/nayarsystems



NAYAR SYSTEMS: <https://www.instagram.com/nayarsystems/>



NAYAR SYSTEMS: www.linkedin.com/company/nayarsystems

JOSE LUIS SANCHIS: es.linkedin.com/pub/jose-luis-sanchis/42/54/299

**Avenida Casalduch, 9
12005 CASTELLÓN (Spain)
(+34) 964 066 995
info@nayarsystems.com
www.nayarsystems.com**